中華民國不動產代銷經紀商業同業公會全國聯合會 函

會　址：台北市 110 忠孝東路 5 段 508 號 26 樓
電　話：02-27268871　傳　真：02-27261260
網　址：www.remaaroc.org.tw
信　箱：remaaroc@remaaroc.org.tw
聯絡人：秘書 林佳誼

受 文 者：新北市不動產代銷經紀商業同業公會

發文日期：中華民國 107 年 8 月 7 日
發文字號：(107)代銷全字第 1070807226 號
速　　別：普通
密等及解密條件：普通
附　　件：

新北市不動產代銷經紀商業同業公會
收文(107)第 1174 號
107 年 8 月 13 日　時

主　旨：有關不動產代銷業於建案廣告媒體名稱，請惠予轉知所屬會員配合統一使用「建築代銷」，請查照。

說　明：

一、依本會第四屆第三次理監事聯席會議決議事項辦理。

二、鑑於各界對於不動產代銷業與不動產仲介業認知混淆，常將本業併入仲介混為一談，為使外界能明確了解差異，本會除出版「搭橋人」闡明本業歷史外，另請轉知各代銷同業會員於建案廣告等媒體配合統一使用「建築代銷」之名稱。

正本：台北市不動產代銷經紀商業同業公會、新北市不動產代銷經紀商業同業公會、桃園市不動產代銷經紀商業同業公會、新竹縣不動產代銷經紀商業同業公會、新竹市不動產代銷經紀商業同業公會、台中市不動產代銷經紀商業同業公會、彰化縣不動產代銷經紀商業同業公會、台南縣不動產代銷經紀商業同業公會、台南市不動產代銷經紀商業同業公會、高雄市不動產代銷經紀商業同業公會、宜蘭縣不動產代銷經紀商業同業公會、花蓮縣不動產代銷經紀商業同業公會

副本：

理事長 王志祥

社團法人臺北市自行實施都市更新發展協會函

地址：11051 臺北市信義區基隆路一段 394 號 4 樓
聯絡人：王昱文、李泉慧、王貞云
電　話：02-27252796　傳　真：02-27252855
網址：http://urda.tw
信箱：urdataipei@gmail.com

受文者：　新北市不動產代銷經紀商業同業公會
　　林談理事長

發文日期：中華民國 107 年 08 月 08 日
發文字號：自都發字第 1070808-1 號
速別：
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：招生簡章(報名表)課程表(師資)

新北市不動產代銷經紀商業同業公會
收文(107)第775號
107年8月14日　時

主旨：本會受臺北市政府都市發展局委託代為辦理『臺北市危老重建推動師專業人員培訓講習訓練班』已開始接受報名。敬請　貴單位鼎力支持，竭誠歡迎相關專業人員踴躍報名參加講習，並請協助轉知所屬單位(會員)，請　查照。

說明：一、依據臺北市政府都市發展局 107 年 7 月 27 日北市都建字第 1076009157 號函辦理。

二、為激發市民對危老建物之重建意願，協助市民充分瞭解「都市危險及老舊建築物加速重建條例」之內容與申辦程序，使老屋重建防災的觀念能普及社會大眾。臺北市政府都市發展局委託本會代辦『臺北市危老重建推動師專業人員培訓講習訓練班』，貴會單位(會員)符合講習參訓資格。

三、講習合格者由本會核發合格證明，並報請臺北市政府都市發展局核發臺北市危老重建推動師聘書及識別證。取得臺北市危老重建推動師聘書人員，得依規定從事臺北市危老重建事宜。

四、本講習課程將向行政院公共工程委員會申請技師換證積點，營建署建築師執照換證積分及公務人員終身學習護照相關證書。

五、相關開課日期與地點、課程內容及報名簡章，請詳附件。

正本：新北市不動產代銷經紀商業同業公會
副本：本會危老重建委員會

理事長　林景棋

一、招生簡章

臺北市自行實施都市更新發展協會
臺北市危老重建推動師專業人員培訓講習訓練班
【第一梯次招生簡章】

壹、依據臺北市危老重建推動師培訓執行計畫後續相關行政配合事項辦理。

貳、目的：

一、為激發市民對危老建物之重建意願，協助市民充分瞭解「都市危險及老舊建築物加速重建條例」之內容與申辦程序，使老屋重建防災的觀念能普及社會大眾。

二、完成講習，取得講習合格證明及簽署聲明書，為市民提供法令解說、整合住戶意願、輔導申請耐震能力評估及提具重建計畫。

三、取得推動師聘書人員，得依規定從事危老重建事宜。

參、委託單位：臺北市政府都市發展局

肆、受託單位：**臺北市自行實施都市更新發展協會**

伍、講習對象類別及參訓人員資格：

B 組：領有建築師、土木技師、結構技師、都市計畫技師、不動產估價師、不動產經紀人、地政士等國家考試及格證書者。

C 組：

(一)任職或從事都市更新、建築規劃、都市計畫、都市設計、景觀、建築經理、土地開發、營建土木、不動產估價、地政、不動產經紀、仲介等相關領域之工作者。

(二)大專院校相關科系所畢業者：包含都市計畫、建築、營建、市政、地政、不動產估價、城鄉、景觀、土地管理、土木、土地資源等。

(三)臺北市現任里長、鄰長。

陸、受訓名額及講習訓練期間：

一、第一梯次：B 組、C 組假日班-甲班招生 150 名、乙班招生 150 名(合計共招生 300 名)。B 組、C 組平日夜間班招生 150 名。

二、訓練時間：B 組、C 組

甲班-107 年 9 月 16 日(星期日)、22 日(星期六)、23 日(星期日)

乙班-107 年 10 月 7 日(星期日)、13 日(星期六)、14 日(星期日)

夜間班-107 年 9 月 17 日(星期一)、19 日(星期三)、21 日(星期五)、25 日(星期二)、27 日(星期四) 及 107 年 10 月 1 日(星期一)、3 日(星期三)

柒、講習場所：

一、上課地點：

B 組、C 組假日班：國立台灣科技大學(台北市大安區基隆路四段 43 號)

國際大樓 IB401(得視報名人數調整教室)

B 組、C 組平日夜間班：國立台灣科技大學(台北市大安區基隆路四段 43 號)

工程二館 E2-102(得視報名人數調整教室)

二、聯絡電話：(02)2725-2796，李泉慧小姐 0927-091691，王昱文小姐 0910-333957

捌、成績考核：

一、參加講習人員，經考試測驗合格後，核發「臺北市危老推動師課程講習合格證明書」。但有下列情形之一者，不予核發證明書，並不得參加結訓測驗：

(一)未全程參訓者。

(二)遲到或早退超過 15 分鐘，該節視同曠課。

二、講習人員應親自確實參訓，如有代理上課或簽到(退)情事，撤銷參訓資格，並不予核發合格證書。

三、考試規定：結訓測驗由各培訓機構自行命題，考試過程應嚴格執行考場秩序，不得舞弊，舞弊者以零分計算，考試成績以 70 分為及格，考試不及格者得補考，以一次為限。補考不及格，得重新參加全程講習課程。

玖、講習合格證明核發：

參訓人員講習合格者，由**本會**發給講習合格證明；並按每梯次彙整檢附以下資料，清冊(應註明學員之姓名、國民身分證統一編號、出生年月日、學經歷、通訊處、聯絡電話、相關專業證照號碼、講習合格證明字號等基本資料)、製作「臺北市危老重建推動師聘書」及「識別證」，併同參訓人員簽署之推動師聲明書正本、上課簽到(退)紀錄資料電子檔，報請臺北市政府都市發展局備查及核發聘書及識別證。

拾、報名手續：

一、填具報名表(如附件：**臺北市自行實施都市更新發展協會**辦理臺北市危老推動師專業人員講習訓練班報名表)，選填梯次別(班)志願，繳交最近二個月內一寸脫帽半身照片(光面紙)1 式 4 張，背面正楷書寫姓名、身分證號碼及繳交國民身分證正反面影本。

二、繳交參訓人員資格證明文件：

(一)、B 組：繳交建築師或土木技師、結構技師、都市計畫技師、不動產經紀人、地政士證書影本。

(二)、C 組：繳交服務資歷證明或畢業證書影本。

註：以上影本應註明：內容與正本同，並蓋私章

三、繳交報名費：B、C 組新臺幣 3,500 元整。

繳費方式：

繳費方式		說明	備註
方式一	現金	請於上班時間至本會繳交至臺北市信義區基隆路一段 394 號 4 樓	請於上班時間內連同『報名表』傳真：(02)2725-2855，或本會信箱：urdataipei@gmail.com，並立即來電確認是否收到。電話(02)2725-2796，王昱文小姐 0910-333957 李泉慧小姐 0927-091691
方式二	電匯	銀行：國泰世華銀行世貿分行 帳號：065-03-500998-6 戶名：社團法人臺北市自行實施都市更新發展協會	
註：需同時繳交報名表及電匯單或收據，始完成報名手續。			

四、填寫具結書(具結所附資料屬實)。

五、注意事項：

(一)、請依順序將報名表件整理齊全後，用迴紋針夾在右下角，請勿折疊。

(二)、報名分親自報名及通訊報名二種：

1.親自報名：請於週一至週五上午 9：00～下午 17：30 至本會(臺北市信義區基隆路一段 394 號 4 樓，02-2725-2796)繳交上述證明文件正本及 A4 規格影印本，正本驗後發還。

2.通訊報名：請將報名資料以掛號郵寄至臺北市信義區基隆路一段 394 號 4 樓，02-2725-2796 臺北市自行實施都市更新發展協會收。(信封上註明『報名臺北市危老重建推動師專業人員培訓講習訓練班』)

3.報名日期：即日起依繳費先後順序額滿為止。

4.各項證件如有不符第伍點規定或偽造、假借、塗改等情事，或講習期間冒名頂替上課者，應自負法律責任。且一經查明即取銷其於本講習課程所有之資格認定(包括講習資格、領證資格等)，並不予退費。

5.初審核可業經完成註冊手續者，若經複審發現證件不合簡章之規定，請於開班前 5 日補件。若無法於期限內補足證件者，將取消其受訓資格，報名費恕不退回。

6.對已完成註冊手續之學員，如因該梯次(班)學員多於 150 名時，將協調其轉梯次(班)；若不足 50 名未達開課人數時，將優先協調其轉梯次(班)，若協調不成則保留必要之場地費、講師編輯費及行政文書費用後，BC 組退回學費新臺幣 2,000 元整。

7.繳費報名後若未能參加時，將依下列規定辦理，且不得由他人頂替：

(1)經報名後，於開課前 2 日內(不含例假日)通知取消參加者，BC 組退回學費新臺幣 2,000 元整，取消者需以書面簽署傳真並請以電話確認。

(2)於開課當日或未通知取消者，不予退還報名費。

拾壹、註冊方式：

一、學員資格經初審核可並完成繳費者，即完成註冊手續。

二、完成註冊手續之學員，將於每梯次(班)開課前另以簡訊或 e-mail 寄發上課通知。

拾貳、本課程將向內政部或公共工程委員會申請建築師、技師認證或積分。

附表一　招生簡章之報名表

臺北市自行實施都市更新發展協會辦理危老重建推動師專業人員講習訓練

第一梯次(B 組、C 組)報名表

☐**甲班**-107 年 9 月 16 日(星期日)、22 日(星期六)、23 日(星期日)
☐**乙班**-107 年 10 月 7 日(星期日)、13 日(星期六)、14 日(星期日)
☐**夜間班**-107 年 9 月 17 日(星期一)、19 日(星期三)、21 日(星期五)、25 日(星期二)、27 日(星期四)及 107 年 10 月 1 日(星期一)、3 日(星期三)

<table>
<tr><td rowspan="7">照片浮貼處
(請浮貼 1 張)</td><td>姓名</td><td></td><td>電話
(含手機)</td><td></td></tr>
<tr><td>出生
年月日</td><td></td><td>傳真</td><td></td></tr>
<tr><td>通訊地
址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Email</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>學歷</td><td></td><td>身分證
字號</td><td></td></tr>
<tr><td>現職</td><td></td><td>職稱</td><td></td></tr>
<tr><td>報名費開立收據</td><td>抬頭</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>備註
(請詳閱)</td><td colspan="4">一、本表上列欄位請以正楷詳實填寫。
二、請浮貼半年內 1 吋正面照片 1 式 4 張，及國民身分證正反面影本，並附參訓資格資證明文件。E-mail：urdataipei@gmail.com
三、繳交報名費新臺幣 3,500 元整。(銀行：013 國泰世華銀行世貿分行，帳號：065-03-500998-6，戶名：社團法人臺北市自行實施都市更新發展協會)
四、講習考試合格者，由培訓機構發給講習合格證明，簽署推動師聲明書，報請臺北市政府都市發展局發給聘書及識別證。
五、報名自即日起至開課前 5 日或額滿為止，請填妥本報名表，連同參訓資格之相關證照影本與證明文件，親送或寄送至臺北市自行實施都市更新發展協會，地址：臺北市信義區基隆路一段 394 號 4 樓，電話：02-2725-2796 。傳真：(02)2725-2855
六、聯絡人：王昱文小姐 0910-333957　李泉慧小姐 0927-091691　王貞云小姐 0933-123393</td></tr>
<tr><td colspan="5">身分證正反面影本(請浮貼)</td></tr>
<tr><td colspan="2">(正面)</td><td colspan="3">(反面)</td></tr>
</table>

採方式二電匯繳費：電匯後請將電匯單貼在此處後傳真。

匯款單黏貼處

註：需同時繳交報名表及電匯單或收據，始完成報名手續。
請於上班時間內連同『報名表』傳真：(02)2725-2855，
或本會信箱：urdataipei@gmail.com，並立即來電確認是否收到。
電話：(02)2725-2796，王昱文小姐 0910-333957，李泉慧小姐 0927-091691

附表二　招生簡章之報名表之：具結書

具　結　書

本人　　參加臺北市政府都市發展局委託辦理「危老重建推動師專業人員講習訓練班」，所附證件如有偽造、假造、塗改，或受訓期間有冒名頂替上課等情事者，應自負法律責任。且一經查明，取消本人於本講習課程所有資格認定(包括講習資格、領證資格等)，並不要求任何退費。

此據

具結人：＿＿＿＿＿＿＿＿(簽章)

身分證統一編號：＿＿＿＿＿＿＿＿

中　　華　　民　　國　　年　　月　　日

二、師資及課程表

本培訓機構師資簡歷表

項次	課程	姓名	學經歷
1	都市危險及老舊建築物加速重建條例中央政策	花敬群	國立政治大學地政系博士 內政部政務次長
		林佑璘	營建署都市更新組簡任技正兼科長
	都市危險及老舊建築物加速重建條例及相關法令	李世雄	1.國立政治大學地政系碩士 中華城鄉更新發展研究教育協會前理事長 2.臺北市自行實施都市更新協會監事 3.新北市都更推動師
2	都市危險及老舊建築物加速重建條例 地方法令	張明森	臺北市建築管理工程處處長
		莊家維	臺北市建築管理工程處 使用科正工程司
3	危老建築物改建之效益評估要領	陳明遠	1.國立台灣科技大學建築研究所博士 2.東南科技大學兼任助理教授 3.大賞建設；家格建設；嘉大營造總經理
		黃榆哲	1.臺北市自行實施都市更新發展協會總幹事 2.前台北市都市更新學會總幹事
4	危老建築物拆除重建之成本分析與財務規劃	林景棋	1.臺北市自行實施都市更新發展協會理事長 2.台北市土木技師公會理事 3.立景工程顧問股份有限公司
		賴建宏	1.臺北市自行實施都市更新發展協會常務理事 2.台北市土木技師公會理事 3.力冠工程顧問有限公司
		黃榆哲	1.臺北市自行實施都市更新發展協會總幹事 2.前台北市都市更新學會總幹事
5	危老建築物重建之融資規劃與信託申辦實	張峰榮	安信建築經理股份有限公司 總經理

	務	張向仁	中華建築經理股份有限公司 襄理
6	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務	黃榆哲	1.臺北市自行實施都市更新發展協會總幹事 2.前台北市都市更新學會總幹事
		梁晉蓮	1.臺北市自行實施都市更新發展協會理事 2.新北市都更推動師
		王貞云	1.臺北市自行實施都市更新發展協會副理事長 2.鴻谷開發事業股份有限公司執行長 3.台北市社區規畫師
7	危老重建案例實務分享	李逸仁	1.大序建築師事務所建築師 2.新北市第一件危老重建之規劃建築師
		張向仁	中華建築經理股份有限公司 襄理
11	臺北市危老重建推動師之任務與展望	莊家維	臺北市建築管理工程處 使用科正工程司
12	臺北市建築物耐震能力評估申辦程序及費用補助	莊家維	臺北市建築管理工程處 使用科正工程司
		蘇模原	1.新北市土木技師公會理事 2.桃園市土木技師公會常務理事 3.震庭工程顧問有限公司主持技師
13	臺北市危險及老舊建築物重建計畫研擬及費用補助	洪崇嚴	臺北市建築管理工程處 建照科正工程司
		李逸仁	大序建築師事務所建築師
14	臺北市老舊建築物重建規劃設計相關法令疑義解說	洪崇嚴	臺北市建築管理工程處 建照科正工程司
		李逸仁	大序建築師事務所建築師
15	危險及老舊建築物重建相關稅捐實務	陳　恩	1.展茂資產管理顧問(股)公司估價部/代書部經理 2.地政士

臺北市自行實施都市更新發展協會
臺北市危老重建推動師培訓講習
【B 組、C 組】課程表

一、課程名稱：「臺北市危老重建推動師培訓課程(B、C 組假日班)」

二、培訓期間：

甲班-107 年 9 月 16 日(星期日)、22 日(星期六)、23 日(星期日)

乙班-107 年 10 月 7 日(星期日)、13 日(星期六)、14 日(星期日)

二、上課地點：國立台灣科技大學(台北市大安區基隆路四段 43 號)國際大樓 IB401(得視報名人數調整教室)

B、C 組假日班課程表

第一天：甲班-107 年 9 月 16 日(星期日)、**乙班**-107 年 10 月 7 日(星期日)

時段	授課時數	課程名稱	貴賓/講師
08:00~08:15	報到		
08:15~08:20	長官及單位致詞		
08:20~09:20	1	都市危險及老舊建築物加速重建條例中央政策說明	林佑璘 科長
09:20~10:20	1	臺北市危老重建推動師之任務與展望	莊家維 正工程司
10:20~10:30	休息/茶點(學員交流)		
10:30~12:30	2	都市危險及老舊建築物加速重建條例及其相關法規	李世雄 理事長
12:30~13:30	中午休息用餐(備餐盒 □葷 □素)		
13:30~15:30	2	拆除重建之成本分析與財務規劃	林景棋理事長/黃榆哲總幹事/賴建宏常務理事
15:30~15:40	休息/茶點(學員交流)		
15:40~17:40	2	臺北市建築物耐震能力評估申辦程序及費用補助	莊家維正工程司/蘇模原技師

第二天：甲班-107 年 9 月 22 日(星期六) 、乙班-107 年 10 月 13 日(星期六)

時段	授課時數	課程名稱	講師
08:00~08:20	學員簽到		
08:20~10:20	2	危險老舊建築物改建之效益評估要領	陳明遠助理教授/總經理 黃榆哲總幹事
10:20~10:30	休息/茶點(學員交流)		
10:30~11:30	1	危險老舊建築物改建之效益評估要領	陳明遠助理教授/總經理 黃榆哲總幹事
11:30~12:30	1	臺北市危險及老舊建築物重建計畫研擬及費用補助(1)	洪崇嚴正工程司/李逸仁建築師
12:30~13:30	中午休息用餐(備餐盒 □葷 □素)		
13:30~14:30	1	臺北市危險及老舊建築物重建計畫研擬及費用補助(2)	洪崇嚴正工程司/李逸仁建築師
15:30~15:40	休息/茶點(學員交流)		
15:40~17:40	2	臺北市老舊建築物重建規劃設計相關法令疑義解說	洪崇嚴正工程司/李逸仁建築師

第三天：甲班-107 年 9 月 23 日(星期日) 、乙班-107 年 10 月 14 日(星期日)

時段	授課時數	課程名稱	講師
08:00~08:20	學員簽到		
08:20~09:20	1	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務	王貞云常務理事/梁晉蓮理事
09:20~10:20	1	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務 1（含案例實務分享）	黃榆哲總幹事
10:20~10:30	休息/茶點(學員交流)		
10:30~11:30	1	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務 2(含案例實務分享）	黃榆哲總幹事
11:30~12:30	1	危老建築物重建之融資規劃與信託申辦實務 1	張峰榮總經理/張向仁襄理

12:00~13:30	中午休息用餐(備餐盒 □葷 □素)		
13:30~14:30	1	危老建築物重建之融資規劃與信託申辦實務 2	張峰榮總經理/ 張向仁襄理
14:30~15:30	1	危險及老舊建築物重建相關稅捐實務	陳恩經理
15:30~15:50	休息/茶點(學員交流)		
15:50~16:40	測驗		
16:40~17:00	結訓		

臺北市自行實施都市更新發展協會

臺北市危老重建推動師培訓講習

【B 組、C 組】課程表

一、課程名稱：「臺北市危老重建推動師培訓課程(B、C 組平日夜間班)」

二、培訓期間：107 年 9 月 17 日(星期一)、19 日(星期三) 、21 日(星期五)、25 日(星期二) 、27 日(星期四) 及 107 年 10 月 1 日(星期一)、3 日(星期三) 共七天

三、上課地點：國立台灣科技大學(台北市大安區基隆路四段 43 號)
工程二館 E2-102(得視報名人數調整教室)

B、C 組平日夜間班課程表

第一天：107 年 9 月 17 日(星期一)

時段	授課時數	課程名稱	貴賓/講師
18:00~18:15	報到		
18:15~18:30	長官及單位致詞		
18:30~19:30	1	都市危險及老舊建築物加速重建條例中央政策說明	林佑璘 科長
19:30~19:40	休息/茶點(學員交流)		
19:40~21:40	2	都市危險及老舊建築物加速重建條例及其相關法規	李世雄 理事長

第二天：107 年 9 月 19 日(星期三)

時段	授課時數	課程名稱	講師
18:20~18:30	學員簽到		
18:30~19:30	1	臺北市危老重建推動師之任務與展望	莊家維 正工程司
19:30~19:40	休息/茶點(學員交流)		
19:40~21:40	2	拆除重建之成本分析與財務規劃	林景棋理事長/ 黃榆哲總幹事/ 賴建宏常務理事

第三天：107 年 9 月 21 日(星期五)

時段	授課時數	課程名稱	講師
17:50~18:00	學員簽到		
18:00~20:00	2	臺北市建築物耐震能力評估申辦程序及費用補助	莊家維正工程司/蘇模原技師
20:00~20:10	休息/茶點(學員交流)		
20:10~22:10	2	臺北市危險及老舊建築物重建計畫研擬及費用補助	洪崇嚴正工程司/李逸仁建築師

第四天：107 年 9 月 25 日(星期二)

時段	授課時數	課程名稱	講師
18:20~18:30	學員簽到		
18:30~20:30	2	危險老舊建築物改建之效益評估要領	陳明遠助理教授總經理/黃榆哲總幹事
20:30~20:40	休息/茶點(學員交流)		
20:40~21:40	1	危險老舊建築物改建之效益評估要領	陳明遠助理教授總經理/黃榆哲總幹事

第五天：107 年 9 月 27 日(星期四)

時段	授課時數	課程名稱	講師
18:20~18:30	學員簽到		
18:30~20:30	2	臺北市老舊建築物重建規劃設計相關法令疑義解說	洪崇嚴正工程司/李逸仁建築師
20:30~20:40	休息/茶點(學員交流)		
20:40~21:40	1	危險及老舊建築物重建相關稅捐實務	陳恩經理

第六天：107 年 10 月 1 日(星期一)

時段	授課時數	課程名稱	講師
18:20~08:30	學員簽到		
18:30~19:30	1	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務	王貞云常務理事/梁晉蓮理事

19:30~19:40	休息/茶點(學員交流)		
19:40~21:40	2	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務(含案例實務分享)	黃榆哲總幹事

第七天：107 年 10 月 3 日(星期三)

時段	授課時數	課程名稱	講師
18:20~18:30	學員簽到		
18:30~20:30	2	危老建築物重建之融資規劃與信託申辦實務	張峰榮總經理/ 張向仁襄理
20:30~20:40	休息/茶點(學員交流)		
20:40~21:30	測驗		
21:30~21:50	結訓		